

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 769.../TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 30 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 01/2021/QĐST-KDTM ngày 05 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 966/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 7 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 00224/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 19-02/2022/TBBDG-S1QG ngày 28 tháng 6 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh số 1 quốc gia.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 85m² và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 181, tờ bản đồ số 04, địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Hòa, xã Bình Phú, huyện Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 073148, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00054/QSĐĐ/1292-QĐ-UB-H do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 30/10/2002 cho hộ ông Nghiêm Văn Nguyên.

Giá khởi điểm: **648.062.100** đồng (sáu trăm bốn mươi tám triệu không trăm sáu mươi hai nghìn một trăm đồng).

Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 14 giờ 30 ngày 28 tháng 7 năm 2022.

Địa điểm bán đấu giá: Phòng đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh số 1 quốc gia, địa chỉ: Phòng 4009, tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh số 1 quốc gia, địa chỉ: Phòng 4009, tòa B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Bình Phú;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Vương